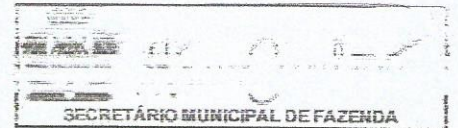


NÚMERO DA CERTIDÃO

00-0.236.719/2015-5



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÉUTICA DO IMÓVEL

Proprietário	WANDELEY JOSE GALDIN	Data	13/08/2015	Folha	01/01
Endereço	RUA DOIS DE FEVEREIRO 00372, APT 806 - ENCANTADO	Inscrição	1040202-8	Cód. Lograd.	06971-6

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/Quilômetro	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLL/PICL	TIP	TSD	Dívida Atualizada	Valor a Pagar
2001/01/00		JUDIC	01-101139-2003	12	PREDIA		47,00			47,00	401,60
2002/01/00		JUDIC	01-099634-2004	12	PREDIA		51,00			51,00	364,55
2003/02/00		JUDIC	01-096399-2005	12	PREDIA		57,00			57,00	363,45
2004/01/00		JUDIC	01-107893-2006	12	PREDIA		63,00			63,00	344,59
2005/01/00		JUDIC	01-093691-2007	12	PREDIA		66,00			66,00	326,12
2006/01/00		JUDIC	01-069704-2008	12	PREDIA		72,00			72,00	305,40
2007/01/00		JUDIC	01-085429-2009	12	PREDIA		74,00			74,00	283,52
2008/03/01		JUDIC	01-124437-2010	12	PREDIA		77,00			77,00	260,25
2009/01/00		JUDIC	01-022209-2011	12	PREDIA		82,00			82,00	242,07
2010/01/00		AMICA	01-070730-2012	00	PREDIA		85,00			85,00	166,28
2011/01/00		AMICA	01-050588-2013	00	PREDIA		90,00			90,00	151,62
2012/01/00		AMICA	01-144301-2014	00	PREDIA		96,00			96,00	135,66
2013/01/00		AMICA	01-296542-2014	00	PREDIA		101,00			101,00	154,24
2014/01/00		AMICA	01-144834-2015	00	PREDIA		107,00			107,00	140,44
*****	*	*****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	Total a pagar:	3.650,11

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2015 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **				ANO DO CARNÊ ***** GUIA ** Nº COTAS **			
NORMAL GUIA SEM PAGAMENTO				*****				*****			
EM ABERTO				*****				*****			
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
01	10/02/2015	11,40	13,22	**	*****	*****	*****	**	*****	*****	*****
02	10/03/2015	11,40	13,33								
03	10/04/2015	11,40	12,99								
04	11/05/2015	11,40	12,88								
05	10/06/2015	11,40	12,76								
06	10/07/2015	11,40	12,31								
07	10/08/2015	11,40	11,85								
08	10/09/2015	11,40	11,40								
09	13/10/2015	11,40	11,40								
10	10/11/2015	11,40	11,40								
Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total	
114,00		123,32		*****		*****		*****		*****	

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÉUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)

OBSERVAÇÕES:

- As colunas de IPTU, TCLL/PICL, TIP, TSD, DÍVIDA ATIVA e VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS apresentam os valores originais dos débitos expressos em moeda da época.
- Valor a pagar calculado para a data de emissão da certidão e expresso em reais.
- MP - indica débitos originários da inscrição da maior porção ou de inscrições vinculadas.
- Nos casos de Certidão de Dívida Ativa de natureza judicial, o valor deverá ser acrescido de custas judiciais e honorários advocatícios.
- Para regularizar débitos inscritos em dívida ativa, dirija-se à Procuradoria da Dívida Ativa.
- Fica assegurado ao município o direito de cobrança de qualquer débito que possa ser verificado posteriormente.
- Esta certidão considera os pagamentos cuja arrecadação já consta nos registros da prefeitura. Pagamentos realizados nos últimos 15 dias poderão não constar da certidão.
- A presente certidão é emitida por processamento de dados e só será válida sem rasuras e com chancela do titular da Secretaria Municipal de Fazenda. Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>.
- A coluna VALOR A PAGAR do QUADRO II apresenta apenas o saldo devedor remanescente. Assim, não são impressas as cotas quitadas.
- Para o imóvel foreiro ao município a lavratura do título definitivo de transmissão do seu domínio só poderá ser feita mediante o pagamento do laudêmio, exceto nos casos de "causa mortis" ou de forma gratuita "inter vivos", observando o que dispõe a legislação em vigor.

◀ RETORNAR